

Buntgarnwerke

Objekt:

früher: Sächsische Wollgarn-Fabrik Aktiengesellschaft vormals Tittel & Krüger

DDR: VEB Buntgarnwerke Leipzig

heute: Loftwohnungen, Gewerbe

Adresse: Nonnenstraße 17-21 / Holbeinstraße 14

Stadtteil: Plagwitz (Nonnenstraße) / Schleußig (Holbeinstraße)

Industriezweig/Branche/Kategorie: Textilindustrie

Kurzcharakteristik: repräsentative Backsteinarchitektur, hervorragendes Industriedenkmal

Datierung: 1875

Objektgröße: 50.000 m²

Bau- und Firmengeschichte:

1866 Gründung eines Garnhandels im Stadtzentrum durch Carl Augustin Tittel, ab 1869 mit Teilhaber August Andreas Krüger

1875 Bau einer Dampffärberei auf dem heutigen Grundstück, weiterer Ausbau als Wollgarnspinnerei,

1887 Gründung der „Sächsische Wollgarn-Fabrik Aktiengesellschaft vormals Tittel & Krüger“

1888 Hochbau West (östlich der Nonnenstraße), modernes Gebäudetragwerk mit repräsentativer Fassadenarchitektur,

1897 Betriebswohnungen westlich der Nonnenstraße,

1906 Hochbau Süd an der Holbeinstraße, Verbindung durch eine zweigeschossige Brücke über die Weiße Elster und eine Brücke für das Anschlussgleis (2015 abgerissen), mehrere Änderungen der Firmenstruktur, Einschränkungen durch die Weltwirtschaftskrise und den 2. Weltkrieg, in der DDR in Volkseigentum, Vereinigung mit anderen Betrieben als „VEB Buntgarnwerke Leipzig“

nach 1989 Abwicklung durch die Treuhand,

ab 1991 Verlagerung der Produktion inklusive der technischen Ausrüstungen nach Tschechien,

1992 Verkauf an eine Erbengemeinschaft + Investoren, schrittweise Sanierung ab 1993 durch verschiedene Eigentümer und Investoren, vorwiegend in Loftwohnungen und Gewerbeflächen (Elster-Lofts, Elster-Business-Park, Venezia-Quartier), Würdigung der gelungenen Sanierung als EXPO-Objekt 2000

Objektbeschreibung: sanierte Klinkerbauten. Die Besonderheit bei der Sanierung des Hochbaues West ist die Entkernung in der Mitte als Lichthof sowie die zweigeschossigen Lofts zur Anpassung an hohen Geschosshöhen des Industriebaues.

Quellen/Literatur/Links:

http://www.leipzig-lese.de/index.php?article_id=693

www.google.de Bildersuche: Buntgarnwerke Leipzig Loft

Autor: Helmut Sander, 21.06.2017

Bilder: Quellen Helmut Sander/ eigene Aufnahmen Michael Hartwich (Juli 2016)